

*Nadap Község Önkormányzat*  
*Képviselő-testülete*  
*8097 Nadap, Haladás út 56.*  
*Tel/Fax: 06-22/470-001*  
e-mail cím: [polgarmester@nadap.hu](mailto:polgarmester@nadap.hu)



## NADAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

### 13. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

A 2018. NOVEMBER 22-ÉN MEGTARTOTT  
KÖZMEGHALLGATÁSON

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. november 22-i közmeghallgatáson  
hozott döntései**

**Rendeletek:**

**Határozatok:**

## Jegyzőkönyv

### amely készült Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. november 22. napján megtartott közmeghallgatás ülésén

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Nadap Haladás út 56.

Jelen vannak: Wagner Péter polgármester  
Godó Mónika alpolgármester  
Szoó György képviselő  
Tóth Károly képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkorm.referens

Meghívott vendég nem volt jelen  
A lakosság részéről 8 fő jelenlévő volt.

#### Wagner Péter polgármester:

Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat, lakosokat és a közmeghallgatást 17.00 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 4 fő jelenlétével (Szabó József képviselő előre bejelentette távolmaradását), majd ismertette a napirendi pontot. Kérdezte van-e valakinek kiegészítése a napirendhez. Hozzászólás hiányában kérte, aki a meghirdetett napirendi pontot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, alakszerű határozat mellőzésével a Közmeghallgatás napirendi pontját elfogadta:

#### Napirendi pontok:

1. Az önkormányzat idei évi fejlesztései, beruházásai, gazdálkodása

#### 1. Napirend

##### **Az önkormányzat idei évi fejlesztései, beruházásai, gazdálkodása**

#### Wagner Péter polgármester:

A Nadapi Hírmondóban részletesen leírtam azt a tájékoztatót, amit most elmondanék kezdetnek.

A 2018-ra tervezett beruházások zömét sikerült befejezni. Elkészült az Akácfa sor Barackos utca vízvezető rendszer felújítási munkája, valamint a hozzá tartozó külterületi befogadó építése és felújítása, de ezt gondolom látták is akik arra járnak a kitisztított árkokat. A 042-es hrsz-ú erdő alsó részét átminősítettük, és ott elkészült az árok. Tavasszal megépül a Barackos út aszfaltozása, ez tulajdonképpen tehermentesítő út lesz, mert a Béke utca már most nem bírja a forgalmat. Ha ez megvan utána térhetünk rá a Béke utca felújítására. Jövő évi téma a Béke utca, melyre 15 M Ft pályázati pénzünk van.

Arra gondoltunk, hogy olyan útburkolat szélesítést lenne célszerű csinálni, hogy un. „K”szegély beépítésével 1 m széles járdát képezni, ugyanolyan teherbírással, mint az úttest, ahol gyalogos forgalom is lehetne. A tervezés megrendelés alatt van, kivitelező nincs még.

Elkészült az Erdőalja terület ivóvíz, szennyvíz és elektromos hálózat, ez szükséges az építkezések megindításhoz. Elkészült nyáron a Zengő parkban a felnőtt torna pálya – bár gyerekek is használják – inkább felnőtt tornapálya, felügyelet mellett lehet használni. Tavaszra lehet itt is parkosítani, fásítani. Ehhez várja az önkormányzat a lakosság korábban megígért segítségét is.

Elkészült a temető kerítés, mely a bejáró vadak és ebek miatt volt elsősorban szükséges. Annyira elburjánzott az ecetfa és az orgonagát, hogy 8-10 m helyenként, ezek kiirtását megkezdjük. A temető alsó részén, miután majd megtörténik ott a tisztítás, akkor lesz még három sír sor elhelyezésére lehetőség. A temető legfelső részén vannak olyan sírok, sírhelyek melyek nagyon elhanyagoltak, de az önkormányzat ott lehetővé szeretné tenni az újra temetést.

#### Szoó György képviselő:

Szeretném megemlíteni a kutyák rongálását, melyet sajnos a helyi lakosok is nehezményeztek, de a kutya tulajdonosok nem nagyon figyeltek erre, nem is voltak népszerűek.

#### Wagner Péter polgármester:

A Vörösmarty utca meghosszabbításához az útterületek vagy 20 éve kivett belterületi útként lettek minősítve, de megy a vita az erdészettel és a Nemzeti Vagyonkezelővel, mert mi ingyenesen önkormányzati tulajdonba kértük, de megalkudtunk, hogy az idén megvalósulhasson legalább a murva út, adjanak tulajdonosi hozzájárulást, de ez sajnos az idén sem jött össze.

Jövő évben a Barackos utca az első, utána a Béke utca lesz a legjobb ajánlat kiválasztása után. Itt a tervezésnél figyelembe kell venni az árok méretezésnél a Hegyalja út vízvezetését is.

A Béke utca építésére van 15 M Ft pályázati pénzünk, ennyiből biztos nem jön ki, de az önkormányzat a szükséges összeget hozzá teszi.

Az idén is a VHG végzi majd síkosságmentesítést és hóeltakarítást.

Az önkormányzat anyagi helyzete szilárd, gyakorlatilag mindig is az volt. Jelenleg 85 M Ft van a számlákon, melyből 30 M Ft pályázati pénz, és mintegy 40 M Ft összeg fordítható szabadon beruházásokra. A Barackos utcát teljesen önkormányzati pénzből kell kigazdálkodnunk.

Tessék kérdezni.

#### Tóth Károly képviselő:

Én, mint a Nadapi Polgárőr Egyesület elnöke egy rövid tájékoztatást szeretnék adni.

Jelenleg 24 fővel dolgozunk napi rendszerességgel a pályázaton nyert autóval. A Gárdonyi Rendőrkapitány mindig elismeréssel szól a működésünkről, mert nálunk a legkisebb a bűnözési arány. Településünk ebben is első, de ha lenne még jelentkező még több helyen tudnánk jelen lenni, illetve támogatást és adományokat is szívesen vennénk, akár az SZJA 1%-ból, hiszen ebből tudjuk biztosítani a folyamatos munkát. Vásároltunk egy utánfutót, mert több igény merült fel a település lakosai részéről, hogy a rászorultaknak szállítási feladatokban is rendelkezésre tudunk állni. Ha valakinek erre szüksége lenne forduljon hozzám bizalommal.

Köszönöm az eddigi támogatást, mi pedig továbbra is igyekszünk felelősséggel dolgozni.

#### Wagner Péter polgármester:

Kút ügyben csak annyit, hogy óriási káosz van. A Kormányhivataltól kaptunk egy hónappal ezelőtt egy nyolc oldalas tájékoztatót. Teljesen tisztázatlan részletek vannak még a határidő tekintetében is, valamint ásott kút, fűrt kút, mélység, stb., de természetesen mindenkinek igyekszünk segíteni. A bejelentési határidő várható megváltoztatásáról hivatalos tájékoztatást a mai napig nem kaptunk.

A bizonytalanság miatt késett a Nadapi Hírmondó kiadása, így a közmeghallgatás közzététele. A lakosság egyébként időben tájékoztatva lett a hirdető táblákon. A Nadapi Hírmondóba így bekerülhetett az első adventi program is.

Lakos 1:

Elvileg elkezdődnek az Erdőalja területen az építkezések, valamelyik utat igénybe kellene vennünk, mikorra várható a Béke utca felújítása?

Wagner Péter polgármester:

Ahogy írtam és az imént mondtam is csak a Barackos utca után várható, de nem tudok pontos időpontot mondani, mert a műszaki feladatok és a szakhatósági engedélyeztetések még hátra vannak, vízjogi engedély is, remélem nyáron, kora ősszel meglesz. Olyan minőségű útburkolatot kell csinálni, ami elbírja a teherautó forgalmat, pontosan az építkezések miatt. Figyelembe kell venni a nagyobb forgalmat, ezt jól át kell gondolni, tervezni.

Lakos 1:

Utána lesz az Erdőaljára murva szórva, hogy tudjunk közlekedni ott?

Wagner Péter polgármester:

Ott gondolom többen akarnak még gázt is, ezért eddig is az volt a menetrend, hogy mikor az új utcákban a közművek földbe kerültek akkor utána kap egy lehengerelt stabil murvát, amikor nagyjából beépül az utca, utána lehet végleges burkolat, aszfalt, ez ütemtől függ, ez a menetrend. Ez mindig is így volt, de igyekszünk rugalmasan kezelni, ahogy eddig is a szükség hozta.

Lakos 2.

A szépséges Hegyalja utcának mi lesz a sorsa?

Wagner Péter polgármester:

A Hegyalja utca majd egyszer csak. Ennek hosszú előtörténete van. Pályázati pénzt nyertünk a felszíni vízelvezetésre, 10 M Ft-ot. A kivitelezői árajánlatok 19 M Ft-ról szóltak. Utána megterveztettük az aszfalt útburkolatot, amiről a kivitelezői ajánlatok mintegy 40 M Ft-ot tartalmaztak. Ennyi pénzünk nincs. A Hegyalja út felső részén a nagyjából beépült részen maradt aszfalt burkolat van, ez lehetővé teszi a közlekedést. Probléma az út erősen lejtős része, nem biztos, hogy a hegy felőli oldalon is kell vízelvezető árok, inkább a végleges burkolat lejtő felőli oldalán kiemelt szegéllyel és csatorna szemekkel a burkolat szélesség csökkentése érdekében célszerű lesz a lefelé egyirányúsítás. Így a költségek csökkenthetők, főleg ha a későbbiekben pályázati lehetőség is lesz.

Tóth Károly képviselő:

A tervezett árkokba fákat ültetett egy személy, ezért is nehezítve van a megoldás.

Lakos 3.

Mi a helyzet itt a 2 házzal lejjebb lakókkal, nagyon veszélyes ott a közlekedés miattuk. Na és az állandó kérdés, hogy a kutyájukat is hogy tartják.

Wagner Péter polgármester:

Felújították a házukat. A parkolás miatt többször kértük, hogy erre figyeljenek, de most is ugyanúgy állnak. Jelenleg ennyit tudok tenni, megfelelő táblák kihelyezését kérem a Magyar Közút Kht-tól. A kutyát elvileg kennelben tartják.

Szoó György képviselő:

Se jogunk, se lehetőségünk itt az állapotok megszüntetésére.

Wagner Péter polgármester:

Törvényi lehetőségeink nem teszik lehetővé a megoldást.

Tóth Károly képviselő:

Sajnos vannak érvényes szabályok, melyeknek nem tudunk érvényt szerezni.

Lakos 4.

Én az ügyben jöttem, hogy az Erdőalja terület beépíthetősége hogy oldható meg?

A jelenlegi HÉSZ, ami a honlapon van az az érvényes?

Wagner Péter polgármester:

Még igen, mert a változtatások folyamatban vannak. Kötelező minden önkormányzatnak felülbírálni, felülvizsgálni a szabályozást. Amennyiben az érvényes beépíthetőséget növelni kívánja, azt sürgősen kérje írásban az önkormányzattól.

Lakos 4.

Tervezőm kérdezteti, Nadapon az előkertre vonatkozó 5 méteres szabályt.

Wagner Péter polgármester:

A tervező pontosan a szabályozási terv szerint tudni fogja, minden részletet tartalmaz.

Szoó György képviselő:

Ez országos szintű OTÉK szabályozás, ez nem település szintű.

Wagner Péter polgármester:

Fejből nem tudom, meg kell nézni, de jelenleg az alapállás az, hogy minimum 5 métert tartani kell.

Lakos 5.

Egész Nadapra kellene egy komplett településfejlesztési koncepció, amiben a magánterületek is benne vannak. Az, hogy most a fociplálya magántulajdon, meg az, hogy a Rehus féle terület magántulajdon, ez így nem kerek. Engem érdekel minden, mi van a fociplájával, a Rehus féle területtel, érdekel mi van a Berkiékkal, mit hogy lehetne hasznosítani. Nem tüzet kellene oltani, hanem egyszer fel kellene mérni mindent, hogy mit kellene csinálni. A lakosságot is meg kellene időben hallgatni ezekkel kapcsolatban, épül a kerékpárút, jönnek a turisták, rendet kéne tenni a faluban. Ehhez viszont több lakossági meghallgatás kellene.

Szoó György képviselő:

Tavaly március óta készül a településképi arculati kézikönyv, a HÉSZ módosítás, a rendezési terv. Háromszor volt eddig lakossági fórum, és még lesz is.

Lakos 5.

Nem kötekedni akarok, csak én többször járok gyalog a faluban. A Rehus féle területnek nem kéne úgy állni, mint ahogy most áll.

Wagner Péter polgármester:

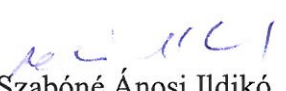
Értse meg magántulajdon, nincs hozzá közünk. Egyébként 20 éve, mióta én vezetem a falut, mindig is volt komplett településfejlesztési koncepció, amik fokozatosan megvalósultak. Ez most is így van és a jövőben is így lesz.

Még egyszer megköszönte a megjelenteknek a részvételt és a közmeghallgatást 17.43 órakor bezárta.

  
Wagner Péter  
polgármester



Kmf.

  
Szabóné Ánosi Ildikó  
jegyző

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
8097 Nadap, Haladás út 56.  
Tel/Fax: 06-22/470-001  
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



## MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2018. november 22-én (csütörtök)**  
**16.30 órakor tartandó soros nyilvános ülésére,**  
**és a 17.00 órakor kezdődő közmeghallgatásra.**

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal 8097 Nadap, Haladás út 56.**

### A nyilvános ülés napirendjei:

1. A Junior Vendéglátó Zrt szolgáltatási szerződésének módosítása
2. A polgármester éves munkájának értékelése, jutalmazására vonatkozó javaslat
3. A háziorvosi és házi gyermekorvosi központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó ellátási szerződés módosítása

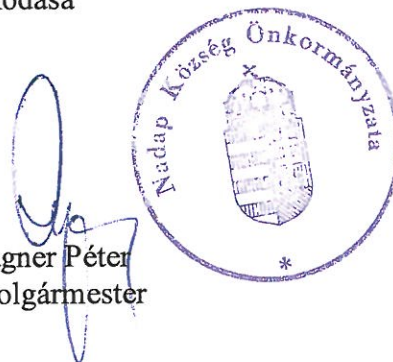
### A közmeghallgatás napirendje:

1. Az önkormányzat idei évi fejlesztései, beruházásai, gazdálkodása

Nadap 2018. november 12.

Tisztelettel:

Wagner Péter  
polgármester





**Nadap Község Önkormányzat**

**Képviselő-testülete**

8097 Nadap, Haladás út 56.

Tel/Fax: 06-22/470-001

e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



**JELENLÉTI ÍV**

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2018. november 22-ei közmeghallgatás

Wagner Péter	polgármester
Godó Mónika	alpolgármester
Tóth Károly	képviselő
Szabó József	képviselő
Szoó György	képviselő

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Tanácskozási joggal:

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Dr. Kiszler Judit aljegyző

Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető .....

.....  
.....

Állandó meghívottként:

Sági Tibor a Fejér Megyei Kormányhivatal  
Gárdonyi Járási Hivatal Hivatalvezetője

.....