

*Nadap Község Önkormányzat*  
*Képviselő-testülete*  
8097 Nadap, Haladás út 56.  
Tel/Fax: 06-22/470-001  
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



## **NADAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

### **9. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE**

**A 2019. JÚNIUS 14-ÉN MEGTARTOTT  
SORON KÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSRŐL**

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2019.06.14-i soron kívüli nyilvános ülésen hozott döntései**

**Rendeletek:**

7/2019.(VI.17.) önkormányzati rendelet a köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról

**Határozatok:**

60/2019.(VI.14.) határozat a soron kívüli nyilvános ülés napirendi pontok elfogadásáról

61/2019.(VI.14.) határozat nyertes ajánlat kiválasztása Nadap, Haladás úti járdafelújítás kiviteli munkáira

62/2019.(VI.14.) határozat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

## Jegyzőkönyv

**amely készült Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2019. június 14. napján megtartott soron kívüli nyilvános ülésén**

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Nadap Haladás út 56.

Jelen vannak: Wagner Péter polgármester  
Godó Mónika alpolgármester  
Szabó József képviselő  
Tóth Károly képviselő

Szoó György képviselő igazoltan távol.

Tanácskozási joggal jelen van: dr.Kiszler Judit aljegyző

Lakosság részéről nem volt jelenlévő. Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkorm.referens

Wagner Péter polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését 08.30 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 4 fő jelenlétével. Ismertette a meghirdetett napirendi pontokat, kérdezi van-e valakinek még véleménye, hozzászólása a napirendi pontokkal kapcsolatosan. Megállapította, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a soron kívüli nyilvános ülés napirendi pontjait elfogadta, Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 60/2019.(VI.14.) Határozata napirendi pontok elfogadásáról**

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2019.06.14-i soron kívüli nyilvános ülés napirendi pontjait:

1. A köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
2. Nyertes ajánlat kiválasztása Nadap, Haladás úti (39/14 hrsz és 40/1 hrsz) járdafelújítás kiviteli munkáira
3. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

**A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:**

1. A köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

2. Nyertes ajánlat kiválasztása Nadap, Haladás úti (39/14 hrsz és 40/1 hrsz) járdafelújítás kiviteli munkáira
3. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

### **1. napirend**

**A köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**  
(1.számú mellékletben az előterjesztés és rendelet-tervezet)

Wagner Péter polgármester:

A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontunkat, kérem Tóth Károlyt, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy tájékoztasson bennünket a Bizottság döntéséről.

Tóth Károly, a Pénzügyi Bizottság tagja:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Wagner Péter polgármester:

Köszönöm a tájékoztatást. Ez tulajdonképpen technikai szintű módosítás, korábban e tárgyban határozatot hozott a Képviselő-testület, de a vonatkozó jogszabály rendeleti szintű szabályozást ír elő. Az illetményalap mértéke nem változik.

Kérdezi van-e valakinek még véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2019. (VI.17.) önkormányzati rendelete  
a köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.  
(A rendelet az 1.1.számú mellékletben)

### **2. Napirend**

**Nyertes ajánlat kiválasztása Nadap, Haladás úti (39/14 hrsz és 40/1 hrsz) járdafelújítás kiviteli munkáira**

(2.számú mellékletben az előterjesztés, a határozat-tervezet)

Wagner Péter polgármester:

A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontunkat, kérem Tóth Károlyt, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy tájékoztasson bennünket a Bizottság döntéséről.

Tóth Károly, a Pénzügyi Bizottság tagja:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a nyertes ajánlat kiválasztása Nadap, Haladás úti (39/14 hrsz és 40/1 hrsz) járdafelújítás kiviteli munkáira szóló előterjesztését és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Wagner Péter polgármester:

Végig jártuk a kivitelezővel a területet, a járda nagy része használható, csak az ingatlan tulajdonosoknak le kellene tisztítani, rendbe kellene hozni. A járda csak kevés helyen van összetörve.

Godó Mónika alpolgármester:

Ezen a szakaszon az árok is eltűnt az idők folyamán. Annak a lehetőségét ne szüntessük meg, hogy ott majd valamikor legyen árok.

Wagner Péter polgármester:

A kötelező önrészt biztosítani kell a pályázati összeghez. A műszaki ellenőr díjazását kicsit sokallom, ebből még megpróbálok alkudni. A járda a Rákóczi utca úttesthez lesz kifuttatva, és ugyanúgy a Sukorói útig, térkő burkolattal. A felszedett betonelemeket később fel tudjuk használni akár árokburkolásra vagy más javításra. A buszfordulónál az út szintjében lesz a járda, mert a busznak rá kell tudni fordulni az útra, itt szintben elhelyezett csík fogja elválasztani a járdát az úttesttől.

Szabó József képviselő:

Javításra szorul a műszaki ellenőr anyaga, mert az ajánlatában szerepel egy gárdonyi és egy dinnyési cím is ugyanazzal az utcával, kérem a szerződéstervezetben a cím javítását, mert az hibás.

Wagner Péter polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**61/2019.(VI.14.)**

#### **Határozata**

#### **nyertes ajánlat kiválasztása Nadap, Haladás úti járdafelújítás kiviteli munkáira**

1. Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nadap, Haladás úti (39/14 hrsz és 40/1 hrsz) járdafelújítás kivitelezése tárgyában szerződést köt a legkedvezőbb ajánlatot tett Utépszerv Kft-vel (2488 Gárdony, Szabadság u. 30/B.), mindösszesen 17.241.685,- Ft vállalkozói díj ellenében.
2. A Képviselő-testület műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyában szerződést köt Bognár József egyéni vállalkozóval (cím: 2485 Gárdony Vajda János utca 14.) mindösszesen 515.000,- Ft megbízási díj ellenében.
3. A Képviselő-testület a beruházás fedezetét 15.000.000,- Ft erejéig a fejlesztési támogatás összegéből, további 2.241.685,- Ft-ot, valamint a műszaki ellenőri

tevékenység díját, 515.000,- Ft-ot az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének szabad tartaléka terhére biztosítja

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződéskötéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

61/219.(VI.14.) sz. határozat melléklete

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Nadap Község Önkormányzat** (székhely: 8097 Nadap, Haladás út 56. szám KSH azonosító: 27599, adószám: 15364524-1-07, képviselő: Wagner Péter polgármester), mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről **Utépszerv Kft.** (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b., cégjegyzékszám 07-09-009086, adószám 12948530-2-07, KSH szám: 12948530-4211-113-07, fizetési számla száma: 11736082-20000813-00000000, képviseli: **Kovács Ferenc ügyvezető**) mint vállalkozó- továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### **I. Bevezetés**

A szerződés alapja Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (VI. 14.) számú határozata.

Jelen vállalkozási szerződés Megrendelőnek a „Nadap, Haladás úti (39/14 hrsz és 40/1 hrsz) járdafelújítás kivitelezése” tárgyában lefolytatott ajánlatkérési eljárása eredményeképpen jött létre Felek között. A Megrendelő fentiekben hivatkozott képviselő-testületi határozata alapján a lefolytatott eljárás nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett. Ennek megfelelően az alább felsorolt dokumentumok a szerződéssel együtt értelmezendők, azzal együtt olvasandók:

- a) Megrendelő teljes műszaki dokumentációja – továbbiakban: Dokumentáció;
- b) Vállalkozó 2019.05.20-án kelt árajánlata

Felek rögzítik, hogy az I. pontban meghatározott dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, de azok tartalma Felek számára teljeskörűen ismert és kötelező.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy az egyösszegű (átalányáros) vállalási árát az I. pontban részletesen felsorolt- általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy – noha kiválasztása nem közbeszerzési eljárásban zajlott – a Kbt. jelen szerződésben hivatkozott rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

### **II. A Vállalkozási szerződés tárgya, a teljesítés helye, ideje, műszaki tartalom és mennyiség**

1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Nadap, Haladás úti (39/14 hrsz és 40/1 hrsz) járdafelújítás kivitelezését - továbbiakban együtt: Kivitelezés - a szerződés I. pontban felsorolt dokumentumokban foglalt műszaki tartalomnak és követelményeknek megfelelően.

2. Teljesítés helye: Nadap, Haladás úti (39/14 hrsz és 40/1 hrsz)
3. Teljesítési határidő: Vállalkozó a Kivitelezést a munkaterület átadástól számított 120 napon belül, de legkésőbb 2019. szeptember 30. napjáig köteles elvégezni. Megrendelő előteljesítést elfogad.
4. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó akkor teljesít határidőre, amennyiben – figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 32. § (3) bekezdésében foglaltakra – a Kivitelezés átadás-átvételének időpontját jelen szerződés II/3. pontjában rögzített időtartamon belül jelöli meg és erről 5 nappal korábban írásban értesíti a megrendelőt – továbbiakban: Készre jelentés.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Készre jelentésben az átadás-átvétel időpontjaként kizárólag olyan időpontot jelölhet meg, amely időpontra a Kivitelezés 100%-ban és maradéktalanul megvalósul.
6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a Készre jelentésben meghatározott átadás-átvétel napjától későbbi időpontban kezdi meg az átvételt - mely átvétel időpontja így a teljesítési határidőt túllépi - úgy Vállalkozó terhére jelen szerződés VI/1. pontjában foglalt jogkövetkezmény nem alkalmazható, Vállalkozó késedelme jogszerűen nem állapítható meg.
7. A Kivitelezés műszaki tartalmát és mennyiségét az I. pontban részletesen felsorolt dokumentumok tartalmazzák.
8. Megrendelő kijelenti, hogy a Kivitelezést illetően az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 17. §. (1a) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

### **III. Vállalkozói díj**

1. A Kivitelezés ellenszolgáltatásának a díja - továbbiakban: Vállalkozói díj- mindösszesen: **13 576 130,- Ft + ÁFA**, azaz tizenhárommillió-ötszázhetvenhatezer-százharminc forint plusz ÁFA.
2. A Vállalkozói díj a Kivitelezés megvalósításához szükséges minden díjat és költséget tartalmazza.

### **IV. A számlák kiegyenlítése**

1. Megrendelő előleget nem biztosít.
2. Vállalkozó egy végszámla kibocsátására jogosult akkor, ha az átadás-átvétel megtörtént, és Megrendelő a teljesítést igazolta.
3. A szerződés szerinti ár a teljesítési igazolás Megrendelő általi aláírását követően kiállított végszámla alapján kerül kiegyenlítésre.

4. A szerződés szerinti ár a teljesítési igazolás alapján Nadap Község Önkormányzata nevére kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.

#### **V. Kivitelezés megvalósítása**

1. A munkaterület Megrendelő átadás-átvételi eljárás során bocsátja Vállalkozó rendelkezésére. A munkaterület átadásának időpontja legkésőbb **2019. 06. 20.** napja, Megrendelő a naplót a munkaterület átadásakor nyitja meg.
2. A munkaterület átadása a műszaki ellenőr kötelezettsége, a munkaterület átadás időpontjáról a műszaki ellenőr az átadást megelőzően kellő időben értesíti a Vállalkozót. Felek a Kivitelezéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban, a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.
3. A munkaterület átadási jegyzőkönyvben rögzített egyéb feltételeket a Vállalkozónak kell teljesíteni.
4. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás szerinti körben – és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző 3 nappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A beméretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségterhelés a Vállalkozót terheli.
5. A műszaki átadás-átvételi eljárást az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 32. §-ában foglaltak szerint kell Vállalkozónak és Megrendelő képviselőjének a műszaki ellenőrnek lefolytatnia.
6. Az utófelülvizsgálati eljárást a műszaki ellenőr hívja össze az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárást követő egy év leteltének időpontjában.

#### **VI. Vállalkozó teljesítéssel kapcsolatos egyéb kötelezettségei és jogai**

1. Amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó a felelős jelen szerződés II/3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja, Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/késedelmes nap. A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól jelen szerződés II/4. és II/5. pontjaiban foglaltak betartásával a Vállalkozó által megjelölt átadás-átvétel napjáig számítja fel. A késedelmi kötbér maximuma a nettó vállalkozói díj 20%-a.
2. Megrendelő hibás teljesítés esetére kötbért köt ki. A hibás teljesítési kötbér mértéke 0,5 %. A kötbér alapja a nettó vállalkozói díj. Amennyiben Megrendelő kijavítást vagy kicserélést igényel, a késedelemre megállapított mértékű kötbért kell alkalmazni a hiba közlésétől a hiba kijavításáig vagy kicsereléséig terjedő időtartamra. A hibás teljesítési kötbér maximális összege a teljes nettó vállalkozási díj 20 %-a.



3. Vállalkozó a Szerződés Vállalkozónak felróható okból történő nem teljesítése esetén meghiúsulási kötbérrre jogosult, melynek mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30%-a.
4. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során mindenkor a jogszabálynak megfelelő építési naplót vezetni. Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőre által megjelölt időpontra kitűzött egyeztetésen és ellenőrzésen részt venni és a kért tájékoztatást és felvilágosítást megadni.
5. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület biztonságos elzárása és környezetének rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség.
6. Vállalkozó köteles a Kivitelezést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Vállalkozó a Kivitelezés során köteles folyamatosan egyeztetni a Megrendelővel.
7. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során keletkezett törmeléket és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezelni. Az elszállított törmelék és hulladék hulladéklerakó telep által igazolt befogadására vonatkozó bizonylatot, iratot Vállalkozó köteles átadni a műszaki ellenőrnek.
8. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.
9. A teljesítésben részt vevő Alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
10. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kivitelezéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésére áll.
11. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljeskörűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre.

## **VII. Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai**

1. Megrendelő műszaki ellenőre az általa megjelölt időpontban, de legalább 5 naponként jogosult ellenőrizni a Kivitelezést, amely során az addig már elvégzett, a folyamatban lévő és az elvégzendő munkákról felvilágosítást kérhet és tájékoztatást adhat.
2. Megrendelő műszaki ellenőre az ellenőrzés során köteles a Vállalkozó naplőbejegyzésére hatályosan válaszolni.

### **VIII. Átadás-átvétel**

1. Az átadás-átvételi eljárásról Felek – mindkét fél részéről aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Kivitelezési munka átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie valamely hatóság által előírt munkákat is. Szerződő felek az újabb átadás-átvételre olyan póthatáridőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.
2. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt.

### **IX. Jótállás**

1. Vállalkozó az elvégzett munkára **60 hónap** jótállást vállal. Megrendelő köteles a jótállási időszakon belül az esetleges jótállási munka elvégzésére való felhívást a Vállalkozó székhelyére írásban megküldeni. A jótállási időszakon belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibásan teljesített munkarészek kijavítását 15 napon belül, amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológia feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül térítésmentesen befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell a Vállalkozónak. Üzemeltetést gátló meghibásodás esetén a hiba elhárításának időtartama maximum 48 óra.
2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jótállás körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást, költségtérítést nem követelhet.

### **X. A szerződés módosítása**

1. Jelen szerződés csak írásban módosítható.
2. Amennyiben a jelen szerződésben bármelyik szerződő fél adószáma, székhelye, fizetési számla száma, kapcsolattartásra megjelölt személye, illetőleg Vállalkozó tekintetében a cégjegyzékszám megváltozna, Felek szerződésmódosítás nélkül a Szerződés mellékletének tekintik a megváltozott adatokat tartalmazó kiegészítést. Felek rögzítik, hogy az Ajánlatban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének

egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ezért a Megrendelő - a műszaki ellenőr által jóváhagyott, azokkal mindenben egyenértékű terméket elfogad a kivitelezés során. A műszaki ellenőr írásos nyilatkozatban elfogadott, a szükséges releváns dokumentumokkal alátámasztott és műszakilag egyenértékűnek tartott, a kivitelezés során eszközölt termékkiváltást Felek szerződésmódosítással a Szerződés mellékletének tekintik, amennyiben a termékkiváltás nem jár a Vállalkozási díj módosításával.

## **XI. Kapcsolattartás**

1. Vállalkozó részéről a Kivitelezés elvégzéséért felelős kapcsolattartó személy:

Név: Kovács Ferenc ügyvezető  
Cím: 2483 Gárdony, Szabadság út 30/b.  
Tel.: 06-20-400-9970  
E-mail: [utepszerv@gmail.com](mailto:utepszerv@gmail.com)

Felelős műszaki vezető:

Név, kamarai szám, jogosultság: Erdő Béla, 07-50188, **MV-KÉ-R**, NÜJ szám: 223 194 085

2. Megrendelő kapcsolattartója, teljesítésigazolója:

Név: **Wagner Péter**  
Cím: 8097 Nadap, Haladás u. 56.  
Tel.: (22) 470-001  
E-mail: [polgarmester@nadap.hu](mailto:polgarmester@nadap.hu)

Műszaki ellenőr:

Bognár József 2485 Gárdony Vajda János utca 14., 06-30-247-0013, Kamarai számok: 07-0022, 07-50084

3. Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy kapcsolattartásra megjelölt képviselőik semmilyen olyan kérdésben, amely a szerződés módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehetnek.
4. Felek kölcsönösen kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Vállalkozó érdekkörében merül fel, amennyiben erre jogosult - az akadály elhárítása érdekében Megrendelő haladéktalanul intézkedik, Vállalkozó pedig közreműködik. A munkavégzésre alkalmatlan időszakokat Felek az építési naplóban rögzítik.

## **XII. Egyéb rendelkezések**

1. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi.
7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Nadap, 2019. ....

**Nadap Község**  
**Önkormányzata**  
**Wagner Péter**  
**polgármester**  
Megrendelő

Vállalkozó

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**  
**ÉPÍTÉSI MŰSZAKI ELLENŐRI TEVÉKENYSÉG ELLÁTÁSÁRA**  
**„KÁPOLNÁSNYÉK ORSZÁG ÚTI JÁRDA FELÚJÍTÁSA” PROJEKTBEN**

Amely létrejött egyrészről

amely létrejött egyrészről **Nadap Község Önkormányzat** (székhely: 8097 Nadap, Haladás út 56. szám KSH azonosító: 27599, adószám: 15364524-1-07, képviselője: Wagner Péter polgármester), mint építető megbízó (a továbbiakban: Megbízó), másrészről

Név/megnevezés: Bognár József egyéni vállalkozó mélyépítési mérnök,

Cím/székhely: 2485 Gárdony Vajda János utca 14.

Adószám: .....

Cégjegyzékszám: .....

Számlaszám: .....

Nyilvántartási szám: .....

Kamarai számok: 07-0022, 07-50084

Névjegyzéki jel: .....

Elérhetőség: telefonszám: 06-30-247-0013, e-mail: bognarj52@gmail.com

mint megbízott építészeti műszaki ellenőr (a továbbiakban: Megbízott)

között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. A Megbízó megbízza Megbízottat, hogy a „Nadap, Haladás úti (39/14 hrsz és 40/1 hrsz) járdafelújítás kivitelezése” projektben a szerződés 1. mellékletét képező kivitelezési dokumentáció alapján végzendő építőipari kivitelezési tevékenység során építési műszaki ellenőri tevékenységet folytasson.

2. A Megbízott a megbízást elfogadja, amelynek alapján az építető helyszíni képviselőjeként az alábbiakban részletezett – az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kiv. rend.) 16. § (3)-(5) bekezdésében meghatározott – feladatok elvégzését vállalja:

- az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását;
- vállalja az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésének az építésfelügyeleti szervhez történő jogszabályban előírt bejelentését és az ehhez szükséges mellékletek beszerzését;
- adott esetben felel azért, hogy az építési napló majd az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-napló)<sup>1</sup> – jogszabályban meghatározott esetekben – a használatbavételi engedélyezési eljárás lefolytatása során az építésügyi hatóság rendelkezésére álljon;
- az építési törvényben meghatározott esetekben felelős a személyes adatok közzétételéért, illetve

<sup>1</sup> Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) kormányrendelet (a továbbiakban: Kiv. rendelet) tervezett módosítása szerint a rendeletben előírt elektronikus építési napló vezetésének kötelezettségét a 2013. július 1-jét követően megkezdett építőipari kivitelezési tevékenységre kell alkalmazni. A 2013. július 1-jét megelőzően megkezdett építőipari kivitelezési tevékenység esetén a vállalkozó kivitelezőnek 2014. január 1-jéig van lehetősége a Kiv. rendeletnek a 2013. július 1-jét megelőző, az építési napló vezetésére vonatkozó előírásai szerint teljesíteni az építési napló vezetésére vonatkozó kötelezettségét.

- külön jogszabályban meghatározott esetekben a megjelölt adatok bejelentéséért;
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzését a jogerős építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján;
  - az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzését;
  - az építési napló(k), adott esetben e-napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése;
  - a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban, adott esetben e-naplóban;
  - a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére;
  - a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése;
  - az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban való részvétel;
  - egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése;
  - a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése;
  - az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban, adott esetben e-naplóban;
  - műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése;
  - műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására);
  - pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése;
  - teljesítésigazolás kiállítása és átadása vagy megküldése a fővállalkozó részére, adott esetben rögzítése az elektronikus építési naplóban a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől – ha szerződés vagy jogszabály átadás-átvételi eljárást határoz meg, ennek lezárásától – számított, szerződésben meghatározott, de legfeljebb tizenöt munkanapon belül;
  - az építetővel az előző pontra vonatkozó eltérő megállapodás esetén műszaki igazolás kiállítása;
  - a szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indoklása;
  - ha az építőipari kivitelezési tevékenységet több fővállalkozó kivitelező végzi, akkor összehangolja a felelős műszaki vezetők tevékenységét és gondoskodik arról, hogy az elvégzett építési-szerelési munkák (részmunkák) vonatkozásában az egyes fővállalkozó kivitelezők felelős műszaki vezetői által tett nyilatkozatok – az építési napló majd e-napló részeként – a használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásakor az építető és az építésügyi hatóság rendelkezésére álljanak;
  - hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles az építetőt haladéktalanul értesíteni;
  - ellenőrzi, hogy az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 41. §-a szerinti, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és a szakszerű beépítés ellenőrzése;
  - az építési naplóban, adott esetben az e-naplóban rögzíti, ha a tervező által a kivitelezési dokumentációban megjelölt építési termék helyett a megadottal azonos vagy annál jobb teljesítményértékű helyettesítő építési termék kerül kiválasztásra a tervező jóváhagyásával és az építető egyetértésével;

3. Az építőipari kivitelezés várható kezdete 2019. 06. 20. és befejezése 2019. 09. 30. A megbízási viszony a kivitelezés teljes időtartamára, adott esetben a jótállási igények érvényesítésének időtartamáig tart.
4. A Megbízó adott esetben a Megbízott rendelkezésére bocsátja az e-napló építetöt megillető belépési jelszavát, hogy jelen szerződésben előírt feladatait el tudja látni.
5. A Megbízott adott esetben átvállalja az építetötől, hogy a fővállalkozó kivitelező e-főnaplóját a fővállalkozói szerződés adatainak rögzítésével és a fővállalkozó számára hozzáférést biztosító, egyszer használatos belépési jelszó generálásával párhuzamosan készenlétebe állítsa.
6. Az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési naplót, adott esetben e-naplót a Megbízó megbízása alapján az Megbízott jelen szerződésben meghatározott feladatai ellátása érdekében, folyamatosan ellenőrzi, és abban észrevételeit, megállapításait rögzíti.
7. A Megbízott ellenőrzi, hogy az előírásnak megfelelően a naplórészt naponta vezetik e, és naprakész állapotban van e tartva. A naplórész „napi jelentés” rovatának adatait minden nap ki van-e töltve akkor is, ha az építési munkahelyen bejegyzést igénylő esemény nem történt.
8. A szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megbízott ellenőrzése során a kivitelezési dokumentációtól való eltérést, kivitelezési hibát, hiányosságot vesz észre, akkor értesíti a Megbízott a Megbízót 3 munkanapon belül, és kéri utasítását a kivitelezésben részt vevő vállalkozók munkájának összehangolása érdekében.
9. Megbízott ellenőrzési kötelezettségét a beruházás természetéből fakadó gyakorisággal végzi, az építés helyszínén hetenként, illetve eltakarás előtt jelenik meg, és részt vesz az építőipari kivitelezési tevékenységet érintő egyeztető és konzultációs tárgyalásokon.
10. A 9. ponton túlmenően a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott köteles jelentős elemi, vagy egyéb kár, veszély elhárítás esetén a helyszínen megjelenni.
11. A Megbízott köteles a használatbavételi eljárás (bejárás) során a helyszínen jelen lenni és a helyszíni szemle során, a rendelkezésére álló minőségtanúsítványok és más vizsgálatok alapján nyilatkozni, hogy az építőipari kivitelezési tevékenység megfelel-e a kivitelezési dokumentációnak, az építési engedélynek és a hatósági előírásoknak, attól milyen mértékben tér el, hibás vagy hiányos kivitelezési tevékenység észlelhető-e.
12. A Megbízó köteles a szerződés teljesítését igazolni a megbízás teljesítésétől (a kivitelezés befejezésétől) számított 5 munkanapon belül, amely történhet adott esetben az e-naplóban az építési műszaki ellenőri bejegyzés elfogadásával, vagy külön okiratban.
13. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Megbízó a teljesítésigazolást neki felróható ok miatt nem adja ki, vagy kifogását nem közli 5 napon belül, akkor a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni, a megbízási díjra vonatkozó számlát a Megbízott jogosult benyújtani.
14. A szerződő felek a megbízási díjat mindösszesen 515.000.- Ft, azaz ötszázötvenötezer forint összegben határozzák meg. A számla a kivitelezés befejezését követően, Megbízó teljesítésigazolása

alapján állítható ki, a fizetési határidő a számla kézhez vételét követő 15 nap, a teljesítés a Megbízott számlaszámára történő utalással történik.

15. Megállapodnak a szerződő felek abban, hogy a Megbízott által kiállított számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Megbízó köteles késedelmi kamatot fizetni, amely mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:48. § (1) bekezdésének megfelelően a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat.

16. Jelen szerződés a megbízási szerződés teljesülésével szűnik meg, azonnali felmondásra a Feleknek csak a másik fél súlyos szerződésszegése esetén van lehetősége.

17. A szerződő Felek kijelentik, hogy az építési műszaki ellenőri feladatok ellátása megbízással vegyes vállalkozási jogviszony, amely alapján a Megbízott a Megbízó érdekeinek megfelelően köteles eljárni. A Megbízó adhat utasítást, azonban a Megbízott köteles a Megbízót figyelmeztetni – kárviselési kockázat mellett – a célszerűtlen, szakszerűtlen utasításra, ha azok jogszabályba, hatósági előírásba ütköznek, vagy az élet és vagyónbiztonságot veszélyeztetik.

18. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hatályát veszti a szerződő felek közötti korábbi a szerződés tárgyára vonatkozó valamennyi nyilatkozat és megállapodás.

19. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerülő jogvitában az általános hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jogosult eljárni.

20. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Alulírott szerződő felek jelen szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá két eredeti példányban, amely 20. pontot és 1 mellékletet tartalmaz.

Kelt: ....., ..... év ..... hó ... napján.

.....  
Megbízó

.....  
Megbízott

(cégszerű aláírások)

### **3. Napirend**

#### **A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

(3.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Godó Mónika alpolgármester:

Minden egyes kilépésnél kapunk egy ilyen anyagot, a tagok fele már kilépett.



Wagner Péter polgármester:

Ez a projekt 179 településsel indult, 70% EU, 20% állami támogatással, 5%-ot a településeknek kell hozzátenni. Közben az állam kiszállt, az EU támogatás feltételei is módosultak, a tagok fele kilépett.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, az aljegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

## **Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**62/2019.(VI.14.)**

### **Határozata**

#### **a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

1. **A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a 2018. szeptember 30. nappal történt kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Apaj Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Dömsöd Nagyközség Önkormányzata, Ráckeve Város Önkormányzata, Szigetcsép Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Szigetújfalu Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata.**

2. **A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Bugyi Nagyközség Önkormányzata, Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata, Kunszentmiklós Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Tass Község Önkormányzata.**

3. **A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dunaújváros térség megnevezés alatt szereplő Apostag Község Önkormányzata, Dunaegyháza Község Önkormányzata, Dunatetőtlen Község Önkormányzata, Dunavecse Város Önkormányzata, Kunpeszér Község Önkormányzata, Szalkszentmárton Község Önkormányzata,**

4. **A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a Dömsöd térség megnevezés.**

5. **A Társulási Megállapodás jelen módosítása valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete elfogadó határozathozatalát követően, az időrendben legutolsó határozat időpontját követő nappal lép hatályba az 6. pontban foglalt kivétellel.**

6. **Amennyiben valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete jelen módosítást 2019. szeptember 30. nap előtt elfogadja, úgy a Társulási Megállapodás jelen módosításának 2. és 3. és 4. pontja 2019. október 1. nappal lép hatályba.**

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

## Egyéb

### Wagner Péter polgármester:

Szeretnék tájékoztatni benneteket egy-két dologról. Beszéltünk az óvoda udvarába szerszámtároló faház vásárlásról. Utána néztem a nagy üzletekben, hogy mennyibe kerülne egy kész kis faház, de ár-érték arányban ezek nem jók, úgyhogy kértem ajánlatot. Ha csináltatnánk ezt a kis tárolót, akkor egy betonlapot kellene építtetnünk az óvodaudvar felső sarkához. Az épület 2X3 m lenne. A használaton kívüli lomokat hulladékokat össze kell szedni, és elszállíttatjuk, rendelünk egy konténert.

Wifi témában nem döntünk most, majd meghívjuk a kezdeményezőt, mert a műszaki tartalmat nem ismerjük pontosan.

### Szabó József képviselő:

Itt a beruházások utóélete az érdekes, ezeket fenn is kell tartani, engem ennek a feltételei is érdekelnek.

### Godó Mónika alpolgármester:

Székesfehérváron több ilyen wifi pont van. Egy informatikust lehet, hogy érdemes megkérdezni. Biztos, hogy le van szabályozva, hogy milyen sávszélességet lehet használni, illetve a megnyitható tartalmak is korlátozhatók, ez döntés kérdése. Ilyen korlátozást szerintem mindenképpen érdemes alkalmazni. Ezekben a pontokban a faluban ingyenesen lehet csatlakozni az Internethez.

### Wagner Péter polgármester:

A karbantartási költségeket sem ártana tudni.

### Godó Mónika alpolgármester:

Ez különösebb karbantartást nem igényel, nyilván tönkre tud menni, mint egy otthoni router. Azt is ki kell találni, hogy hol legyenek ezek a pontok. Én tennék a foci pályához, a szintezési ösjegyzet és a buszmegállóba mindenképpen. Június 28-i ülésre megpróbálom elhívni, ha itthon van, biztos hogy szívesen eljön és válaszol a felmerülő kérdésekre.

A könyvtárban nagyon nagy a káosz. Megbeszéltem, hogy ha a foglalkozás után megkapjuk a kulcsot, akkor kitakarítottatjuk, de kitakarították ők.

### Wagner Péter polgármester:

Az Egyház hiányolta az önkormányzat részvételét a rendezvény, Dömsödi Balázs jelezte, hogy nehezményezi, hogy nem volt ott közölünk senki. A sírköszorral kapcsolatban sem találjuk a közös nevezőt, szerintem azt nem az Önkormányzatnak kell rendben tartani, 20 évig csináltuk teljesen ingyen, most már ezt nem akarom vállalni. Egyébként a templom környékét mindig lekaszáltatjuk, holott nem a mi gondunk lenne. A Karitás gyermeknapi rendezvényére pedig nem kaptunk meghívót, ezért nem volt ott közölünk senki. A Karitás mindig kér és kap is támogatást az Önkormányzattól, nem ártana, ha ezt nyomatékosítanánk az irányukban.

### Fekvőrendőr telepítése a Szabadság utcában

A Szabadság utcai 2 db fekvőrendőr építésére árajánlatot kérünk, és figyelmeztető táblát is kihelyezünk, itt mindenképpen lassítani kell a forgalmat, mert nagyon gyorsan mennek ott az autók. Egyébként tarthatatlan állapot, hogy a Natura 2000 területen quadoznak, motoroznak.

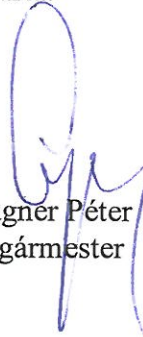
Településimage film készítés Bálint György ajánlata szerint. Ez a film a Velencei hegység településeiről szólna. A szőlőtermesztésre felépítve lehetne egy idegenforgalmi programot felépíteni. Velence és Gárdony külön történet, itt a többi három település lenne érintve: Vereb, Sukoró és Nadap.


A 40/6 hrsz-ú telket majd meg lehet osztatni, ezen a területen lehetne települési közösségi teret kialakítani, vagy bárhogy rendelkezhet vele az Önkormányzat.

Óvoda belső átalakítás engedélyezését megkaptuk, konkrét egyeztetések szükségesek a kivitelezővel.


Wagner Péter polgármester:

További hozzászólás hiányában megköszönte a részvételt és a soron kívüli nyilvános ülést 9.20 órakor bezárta.

  
Wagner Péter  
polgármester



K.m.f.

  
dr. Kiszler Judit  
aljegyző

