

Nadap Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



NADAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

10. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

**A 2019. JÚNIUS 28-ÁN MEGTARTOTT
SOROS NYILVÁNOS ÜLÉSRŐL**

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2019.06.28-i soros nyilvános ülésen hozott döntései

Rendeletek:

Határozatok:

63/2019.(VI.28.) határozat a soros nyilvános ülés napirendi pontok elfogadásáról

64/2019.(VI.28.) határozat a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2018. évi beszámolójának elfogadásáról

65/2019.(VI.28.) határozat 2019. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatása pályázat benyújtására

66/2019.(VI.28.) határozat a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről

67/2019.(VI.28.) határozat Támogatási megállapodás elfogadása az Európai Hálózatfinanszírozási eszköz keretében – WiFi4EU

68/2019.(VI.28.) határozat a Nadap 181 hrsz-ú ingatlan megvételéről

69/2019.(VI.28.) határozat hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez

70/2019.(VI.28.) határozat a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

Jegyzőkönyv

amely készült Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. június 28. napján megtartott sors nyilvános ülésén

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Nadap Haladás út 56.

Jelen vannak: Wagner Péter polgármester
Godó Mónika alpolgármester
Szabó József képviselő
Tóth Károly képviselő

Szoó György képviselő igazoltan távol.

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Meghívott vendégként jelen Dr. Sági János r.ezredes, rendőrségi főtanácsos.

Lakosság részéről nem volt jelenlévő. Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkorm.referens

Wagner Péter polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a Képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését 08.10 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 4 fő jelenlétével. Ismertette a meghirdetett napirendi pontokat, kérdezi van-e valakinek még véleménye, hozzászólása a napirendi pontokkal kapcsolatosan. Megállapította, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a soros nyilvános ülés napirendi pontjait elfogadta, Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete

63/2019.(VI.28.)

Határozata

napirendi pontok elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2019.06.28-i soros nyilvános ülés napirendi pontjait:

1. Beszámoló a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2018. évben végzett munkájáról
2. 2019. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás pályázat benyújtása
3. A Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
4. Támogatási megállapodás elfogadása az Európai Hálózatfinanszírozási eszköz keretében - WiFi4EU
5. Döntés Nadap 181 hrsz-ú ingatlan megvételéről
6. Hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez
7. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
8. Egyebek:
 - Erdőalja Víziközmű Társulat megszüntetése és az ügyek átvétele (OTP LTP szerződések, könyvelés)
 - Óvodabővítéshez pályázat beadása- Magyar Falu Program

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:

1. Beszámoló a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2018. évben végzett munkájáról
2. 2019. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás pályázat benyújtása
3. A Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
4. Támogatási megállapodás elfogadása az Európai Hálózatfinanszírozási eszköz keretében - WiFi4EU
5. Döntés Nadap 181 hrsz-ú ingatlan megvételéről
6. Hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez
7. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
8. Egyebek:
 - Erdőalja Víziközmű Társulat megszüntetése és az ügyek átvétele (OTP LTP szerződések, könyvelés)
 - Óvodabővítéshez pályázat beadása- Magyar Falu Program

1. napirend

Beszámoló a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2018. évben végzett munkájáról

(1.számú mellékletben az előterjesztés és rendelet-tervezet)

Wagner Péter polgármester:

Dr. Sági János r.ezredes, rendőrségi főtanácsosnak ezúton is személyesen is köszönjük a munkájukat. A beszámoló részletes, időben megkaptuk, ezt is köszönjük szépen.

Kérdezi van-e valakinek még véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 64/2019.(VI.28.)

Határozata

a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2018. évi beszámolójának elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Rendőrkapitányság 2018. évi munkájáról készített beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kapitányság vezetőjét értesítse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2. Napirend

2019. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás pályázat benyújtása

(2.számú mellékletben az előterjesztés, a határozat-tervezet)

Wagner Péter polgármester:

A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontunkat, kérem Tóth Károlyt, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy tájékoztasson bennünket a Bizottság döntéséről.

Tóth Károly, a Pénzügyi Bizottság tagja:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a 2019. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás pályázat benyújtásáról szóló előterjesztését és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Wagner Péter polgármester:

Minden évben beadtuk ezt a pályázatunk, javaslom elfogadásra, hiszen ezzel is támogatni tudjuk lakosainkat.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
65/2019.(VI.28.)

Határozata

2019. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatása pályázat benyújtására

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai I. Működési célú támogatások, 1. A lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, illetve a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén a támogatói okirat elfogadására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali, illetve a pályázat benyújtási határideje, és a támogatói okirat közlésének időpontja

3. Napirend

A Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről
(3.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Wagner Péter polgármester:

Kötelező éves feladatunk, javaslom a beszámolót elfogadásra.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
66/2019.(VI.28.)
Határozata
a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási
szolgáltató rendszerről

1. Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2018. évi beszámolóját a könyvtárellátási szolgáltató rendszerről és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár részére küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

4. Napirend

Támogatási megállapodás elfogadása az Európai Hálózatfinanszírozási eszköz keretében – WiFi4EU

(4.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Wagner Péter polgármester:

Ezt részletesen átbeszéltük korábban, szerintem legyen, javaslom elfogadásra.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
67/2019.(VI.28.)
Határozata
Támogatási megállapodás elfogadása

1. WiFi4EU” tárgyú előterjesztést és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Pasqualetti Gergő (Legal Advisor Rights and Obligations Division European External Action Service (EEAS) Directorate General for Budget and Administration Human Resources Directorate EEAS Capital Building-SCHU 01/487 B-1046 Bruxelles) 8097 Nadap, Rákóczi utca 31. lakost a Támogatási Megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről az Európai Bizottság átruházott hatáskörében eljáró Innovációs és Hálózati Projektek Végrehajtó Ügynökséget, valamint Nadap Község Önkormányzata képviselőjében eljáró Pasqualetti Gergőt értesítse.

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

5. Napirend

Döntés Nadap 181 hrsz-ú ingatlan megvételéről

(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Wagner Péter polgármester:

A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot, kérem Tóth Károlyt, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy tájékoztasson bennünket a Bizottság döntéséről.

Tóth Károly, a Pénzügyi Bizottság tagja:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Nadap 181 hrsz-ú ingatlan megvételéről szóló előterjesztését és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Wagner Péter polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete

68/2019.(VI.28.)

Határozata

a Nadap 181 hrsz-ú ingatlan megvételéről

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nadapi Kerekerdő Óvoda bővítése érdekében úgy dönt, hogy a Ruzsin Andorné (8097 Nadap, Haladás út) 1/1-ed tulajdonát képező, Nadap 181 hrsz-ú ingatlan területéből a telekmegosztást követően 871 m²-t meg kíván vásárolni bruttó 7.000.000.-Ft, azaz Hétmillió forint vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására.

A Képviselő-testület a vételár fedezetére, valamint az ingatlan ingatlannyilvántartási bejegyzésével kapcsolatosan felmerülő költségekre az önkormányzat 2019. évi költségvetési tartalék keretéből biztosít fedezetet.

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

TÓTH Ügyvédi Iroda

2475 Kápolnásnyék, Fő u. 31.
tel./fax: 06/22-574-067, 574-068
E-mail: tothugyv@t-online.hu

dr. Tóth Károly ügyvéd
Fejér Megyei Ügyvédi Kamara
KASZ.: 36070432.

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS **ÉS TELEKHATÁR-RENDEZÉS**

mely létrejött egyrészről: **Ruzsin Andorné** születési név: **Reichenbach Mária** (Nadap, 1947.01.26., a.n.: Herbert Mária, szem.az.: 2-470126-1930) **8097 Nadap, Haladás út 50. szám** alatti lakos, mint eladó (továbbiakban:

eladó), másrésztől: **Nadap Község Önkormányzata** (KSH szám: 15364524-8411-321-07, adószám: 15364524-2-07) **8097 Nadap, Haladás út 56. szám** (képviselőként: Wagner Péter polgármester), mint telekalakító - vevő (továbbiakban: **vevő**) között az alábbi feltételek szerint:

1. **Felek** rögzítik, hogy az **eladó** kizárólagos (1/1) tulajdonát képezi a **nadapi 181.** helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban: **Nadap, Haladás út 50. szám** „felülvizsgálat alatt” található, 1.761 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű belterületi ingatlan, míg **Nadap Község Önkormányzat** kizárólagos (1/1) tulajdonát képezik a **nadapi 183.** helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban: **Nadap, Templom köz 2. szám** ”felülvizsgálat alatt” található, 595 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű, és a **nadapi 184/4.** helyrajzi szám alatt felvett, 3.945 m² nagyságú, kivett közterület megjelölésű belterületi ingatlanok.

Szerződő felek a fenti három ingatlant érintően változási vázrajzot készítettek - melyet a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala a 800.195/2019. számú végleges határozatával hagyta jóvá.

A változás során a **nadapi 181.** helyrajzi számú ingatlan területe 1.761 m² –ről – **890 m²–re** (871 m²–rel) **csökken**, a **nadapi 183.** helyrajzi számú ingatlan területe 595 m² –ről – **1.558 m²–re** (963 m²–rel) **növekedik**, a **nadapi 184/4.** helyrajzi számú ingatlan területe 3.945 m² –ről – **3.853 m² –re** (92 m² –rel) **csökken**.

Annak érdekében, hogy a fent írt telekalakítások megvalósulhassanak, az **eladó** eladja, a **vevő** 1/1 arányban megveszi az **eladó** kizárólagos (1/1) tulajdonát képező, a **nadapi 181.** helyrajzi szám helyrajzi szám alatt felvett, 1.761 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű belterületi ingatlan alapul fekvő földterületéből 871 m² nagyságú területet (871/1761-ed tulajdoni hányadot), mely terület (tulajdoni hányad) a **nadapi 183.** helyrajzi számú ingatlanhoz kerül hozzácsatolásra. **Felek** rögzítik, hogy Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 68/2019.(VI.28.) számú határozatával hagyta jóvá az adásvételi szerződést.

Nadap Község Önkormányzata rögzíti, hogy a tulajdonát képező **nadapi 183.** helyrajzi számú, és a **nadapi 184/4.** helyrajzi számú ingatlanok telekalakítása akként történt, hogy a **nadapi 181.** helyrajzi számú ingatlanból – a jelen szerződés keretében megvásárolt – 871 m² nagyságú terület, és a **nadapi 184/4.** helyrajzi számú ingatlanból – 92 m² nagyságú terület került hozzácsatolásra.

2. **Szerződő felek** az 1. pontban részletesen körülírt **nadapi 181.** helyrajzi számú ingatlan **871/1761-ed** tulajdoni hányad (871 m² nagyságú területének) vételárát **7.000.000,-Ft-ban**, azaz **Hétmillió forintban** állapítják meg, mely összeget a **vevő** jelen szerződés aláírásával egyidejűleg az **eladó** részére akként fizeti meg, hogy az összeget az eladó gyermeke (Podhorszki Istvánné) 57800064-10010495. számú számlájára átutalja, aki a vételár maradéktalan átvételét a fenti számlára történő megérkezéssel elismeri és nyugtázza. Az **eladó** a fenti módon történő fizetést saját kezéhez történő teljesítésnek ismeri el.

.....
Ruzsin Andorné
eladó

.....
Nadap Község Önkormányzata vevő
kép.: Wagner Péter polgármester

.....
dr. Tóth Károly ügyvéd ellenjegyző
(KASZ.: 36070432)

3. A **vevő** elismeri, hogy jelen szerződés megkötése előtt megismerte a változás előtti ingatlanok 2019.07.02. napján kiváltott tulajdoni lap másolatait.
4. **Vevő** jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy az e szerződés tárgyát képező ingatlan tulajdoni hányadot megtestesítő ingatlant természetben megtekintette, annak állapotával, fekvésével, műszaki ismérveivel tisztában van.

5. **Felek** megállapodnak abban, hogy a **vevő** jelen szerződés aláírásának napján lép az adásvétel tárgyát képező ingatlan tulajdoni hányad birtokába, e naptól jogosult szedni annak hasznait és köteles viselni terheit. A birtokba adással a birtok átruházása is megvalósul.
6. Az **eladó** jelen szerződés aláírásával feltétlen szavatosságot vállal arra, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlan tulajdoni hányad per-, igény- és tehermentes.
7. **Ruzsin Andorné** büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy magyar állampolgár és cselekvőképességét sem jogszabály, sem bírósági határozat nem korlátozza. Nadap Község Önkormányzata polgármestere kijelenti, hogy önálló jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv. Wagner Péter polgármester képviseleti jogosultsága a Székesfehérvári Járási Földhivatal előtt 30841/2016/2015. számon lefolytatott eljárásában igazolásra került, azóta a képviselő személyében változás nem történt.
8. **Szerződő felek** jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az 1. pontban részletesen körülírt ingatlanokra vonatkozóan a változások az ingatlan-nyilvántartáson átvezetésre kerüljenek, mely szerint: a **nadapi 181.** helyrajzi számú ingatlan területe **890 m²**-re változik, tulajdonosa 1/1 arányban, az eredeti szerzés (ajándékozás) jogcímén: Ruzsin Andorné, a **nadapi 183.** helyrajzi számú ingatlan területe **1.558 m²**-re változik, tulajdonosa: Nadap Község Önkormányzata, a **nadapi 184/4.** helyrajzi számú ingatlan területe **3.853 m²**-re változik, tulajdonosa: Nadap Község Önkormányzata. Az **eladó** jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezését adja ahhoz, hogy a 2. pontban részletesen körülírt **nadapi 181.** helyrajzi számú ingatlan **871/1761-ed tulajdoni hányadra** vonatkozóan a tulajdonjog 1/1 arányban a **vevő** javára **vétel** jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.
A **vevő** tudomásul veszi, hogy jelen szerződésben rögzített név- és székhelyváltozás esetén azt - annak bekövetkezésétől számított 30 napon belül - köteles bejelenteni az ingatlan fekvése szerinti földhivatalnak.
9. **Felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos mindennemű költség, az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatás-szolgáltatási díja a **vevőt** terheli. **Nadap Község Önkormányzatát** az Itv. 5.§ (1) b. pontja alapján teljes személyes illetékmentesség illeti meg.
10. **Szerződő felek** egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen jogüggyellett kapcsolatos, és a szerződés megkötésének időpontjában hatályos adó- és illetékjogi jogszabályokra vonatkozó ügyvédi tájékoztatást megértették. **Felek** az ügyvédi tájékoztatásban foglaltakat a lakosság széles körében köztudomásúnak tekintik, eltekintenek attól, hogy jelen okiratban ezen szabályok külön rögzítésre kerüljenek.
11. **Felek** meghatalmazzák a **TÓTH Ügyvédi Irodát** (2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám) - dr.Tóth Károly ügyvéd és/vagy dr. Halász Attila ügyvéd ügyintézésében -, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban képviseletüket – Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben foglaltak szerint - teljes körűen a hatóságok előtt lássa el, gondoskodjék a változások ingatlan-nyilvántartáson történő keresztülvezetéséről.

.....
Ruzsin Andorné
eladó

.....
Nadap Község Önkormányzata vevő
képv.: Wagner Péter polgármester

.....
dr. Tóth Károly ügyvéd ellenjegyző
(KASZ.: 36070432)

Felek rögzítik, hogy jelen okiratban foglaltakat megbízási szerződésnek is minősítik. Jelen okiratot ellenjegyző ügyvéd a fenti meghatalmazást (megbízást). jelen okirat aláírásával fogadja el.

Felek jelen szerződést - mely áll 3 oldalból és 11 pontból - elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, alulírott helyen és időben, 5 egymással azonos példányban jóváhagyólag aláírják.

Felek jelen szerződés aláírásával hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a személyi azonosságukat igazoló okiratokat fénymásolással rögzítse, illetőleg a szükséges azonosítást a JÜB rendszeren elvégezze, és egyben megerősítik, hogy az ügyfél-azonosítás akként történt, hogy az okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a személyi azonosságukat igazoló okiratokban szereplő adatokat fénymásolás útján rögzítette.

Szerződő felek elismerik, hogy az általuk aláírt szerződés 1-1 eredeti példányát átvették.

Kelt: Kápolnásnyéken, 2019. év július hó 10. napján

.....
Ruzsin Andorné
eladó

.....
Nadap Község Önkormányzata
telekalakító - vevő
képv.: Wagner Péter polgármester

Alulírott: dr.Tóth Károly ügyvéd (KASZ.: 36070432., 2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám), mint jelen okirat szerkesztője és ellenjegyzője kijelentem, hogy jelen szerződésben szereplő vevőt ismerem, ezért az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 32.§ (9) bekezdésében foglaltakat mellőztem. Az eladó vonatkozásában elvégeztem 2017. évi LXXVIII. törvény 32.§ (9) előírt ügyfél azonosítást. Felek vonatkozásában elvégeztem a 2017. évi LIII. törvényben előírt ügyfél azonosítást, az azonosítás alapjául képező okiratokból az adatok irat-fénymásolással kerültek rögzítésre. Tanúsítom, hogy jelen okiratot a felek előttem írták alá. Jelen okirat ellenjegyzésével a 2017. évi LXXVIII. törvény 44.§ (1)-ben foglaltakat tanúsítom.

Jelen okiratot Kápolnásnyéken, 2019. év július hó 10. napján "**ellenjegyzem**"

6. Napirend

Hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez
(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Wagner Péter polgármester:

A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot, kérem Tóth Károlyt, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy tájékoztasson bennünket a Bizottság döntéséről.

Tóth Károly, a Pénzügyi Bizottság tagja:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez szóló előterjesztést és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Wagner Péter polgármester:

Köszönjük a bizottság javaslatát. Tavaly is támogattuk a mentőállomást, javasolom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből

kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
69/2019.(VI.28.)

Határozata

hozzájárulás a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez

1. Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 40.000,- Ft egyszeri támogatást biztosít a Velencei Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez.
2. A támogatás fedezetét a Képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás kedvezményezett számlaszámára történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a Képviselő-testület döntéséről az Országos Mentőszolgálat Alapítvány vezetőjét tájékoztassa, továbbá gondoskodjon a fedezetbiztosítással kapcsolatos költségvetési rendelet módosítás előkészítéséről és a Képviselő-testület elé történő előterjesztésről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

7. Napirend

Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

(7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Wagner Péter polgármester:

Korábbi elfogadott programunk lejárt, így most a következő 5 évre fogadjuk most el az újat. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
70/2019.(VI.28.)

Határozata

a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nadap Község Önkormányzat 2019.-2023. közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját a határozati javaslat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság és az érintettek részére a Helyi Esélyegyenlőségi Programot küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Wagner Péter polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

8. Napirend

Egyebek

Wagner Péter polgármester:

Az Erdőalja Víziközmű Társulatról annyi, hogy jogilag a működése okafogyottá vált a beruházás szempontjából, mert a beruházás ugye befejeződött, csak a 10 db LTP szerződés fenntartására van jogosultsága, s az önkormányzat mint jogutód átveszi a jogokat, kötelezettségeket. Dr. Szekerczés Anna ügyvédet kellene megbízni ezekkel a feladatokkal, hogy az átvétellel minden rendben legyen.

Szabó József képviselő:

Mennyi plusz feladatunk lesz ezzel?

Wagner Péter polgármester:

Nem sok, de az átvétel előtt mindent tisztán látunk úgyis az ügyvédnő segítségével. Óvodabővítéssel kapcsolatosan kiírták a pályázatot: július 21. és augusztus 20. között lehet beadni a pályázatot, úgyhogy össze kell szednünk magunk.

Tóth Károly képviselő:

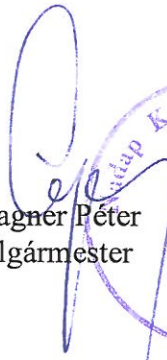
Akkor nem kell faházat vennünk?


Wagner Péter polgármester:

Nem. A kivitelezővel ma egyeztetünk pontosan a bontással kapcsolatosan. A 181 hrsz-ú ingatlanon megtörtént a megosztás, árban nem tudunk alkudni, de szükségünk van a telekre.

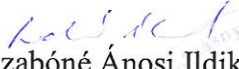
Önkormányzati telkekre egyelőre nem volt érdeklődő, talán mégis el kellene gondolkodnunk ingatlanközvetítő bevonására megbízással.

További hozzászólás hiányában megköszönte a részvételt és a soros nyilvános ülést 9.20 órakor bezárta.


Wagner Péter
polgármester



K.m.f.


Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

