

*Nadap Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
8097 Nadap, Haladás út 56.  
Tel/Fax: 06-22/470-001  
e-mail: polgarmester@nadap.hu*



## **NADAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

### **7. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE**

**A 2020.07.09-ÉN MEGTARTOTT  
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSRŐL**

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2020. július 09-i rendkívüli nyilvános testületi ülésén hozott döntései**

**Rendeletek:**

**Határozatok:**

45/2020.(VII.09.) határozat a napirendi pont elfogadásáról

46/2020.(VII.09.) határozat fejlesztési támogatás igényléséről

## **Jegyzőkönyv**

**amely készült Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2020. július 09. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Nadap Haladás út 56.

Jelen vannak: Köteles Zoltán polgármester  
Tóth Károly alpolgármester  
Bakos László képviselő  
Győrik Balázs képviselő

Dr.Paqualetti Gergő képviselő igazoltan távol.

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkormányzati referens

Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről nem volt jelenlévő.

### Köteles Zoltán polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a rendkívüli nyilvános ülést 08.10 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 4 fő jelenlétével, majd ismertette a meghirdetett napirendi pontot. Kérte, aki a napirendi pontot elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt önkormányzati képviselő nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. Megállapította, hogy Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal a rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontját elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **Nadap Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**45/2020.(VII.09.)**

### **Határozata**

### **napirendi pont elfogadásáról**

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2020.07.09-i rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontját az alábbiak szerint:

1. Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton történő részvételtől (orvosi rendelő felújítása)

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

### **A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:**

1. Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton történő részvételtől (orvosi rendelő felújítása)

## **1. Napirend**

Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton történő részvételről (orvosi rendelő felújítása)

(1.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, felkéri Bakos László képviselőt, a Pénzügyi Bizottság elnökét tájékoztassa a testületet a bizottság döntéséről.

Bakos László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton történő részvételről (orvosi rendelő felújítása) tárgyú előterjesztést és azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Köteles Zoltán polgármester:

Sokat beszéltünk már ez ügyben, kerestük a megoldást, vártuk a pályázatot, mert önerőből nehéz lenne a megoldás, éppen ezért is javaslom elfogadásra.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**46/2020.(VII.09.)**

#### **Határozata**

#### **fejlesztési támogatás igényléséről**

1. Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete „A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen kiírt - a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti - Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati kiírásra figyelemmel a pályázati kiírás 4. a) pontjában meghatározott 30.000.000,- Ft összegű fejlesztési támogatás igénylésére vonatkozó kérelmet nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős Miniszterhez.
2. A Képviselő-testülete az 1. pontban meghatározott fejlesztési támogatást Nadap Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Nadap Haladás út 56. szám (Nadap 2 hrsz) alatti orvosi rendelő és helyiségei felújítására igényli.
3. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a pályázati projekt megvalósításához szükséges, önerő 1.565.332.-Ft, azaz egymillió-ötszázhatvanötezer-háromszázharminckettő forint Nadap Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésében tartalékként rendelkezésre áll.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírás 6. pontjában foglalt határidőig a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságán keresztül gondoskodjon a támogatási kérelem benyújtásáról, továbbá felhatalmazza a támogatási szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: támogatási kérelem benyújtásának időpontja: 2020. július 10., egyebekben folyamatos



Köteles Zoltán polgármester:

Egyéb észrevétel, hozzászólás hiányában megköszönte a megjelenteknek a részvételt és a rendkívüli nyilvános ülést 08.15 órakor bezárta.

Kmf



Köteles Zoltán  
polgármester



Szabóné Ánosi Ildikó  
jegyző







## 1. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

#### a Képviselő-testület és a Pénzügyi Bizottság 2020. július 9-ei rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton történő részvételről

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

|                  |   |          |
|------------------|---|----------|
| <b>Határozat</b> | X | normatív |
|                  |   | egyéb    |

|             |            |                    |
|-------------|------------|--------------------|
| A döntéshez | egyszerű   | x                  |
|             | minősített | többség szükséges. |

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

|      |   |
|------|---|
| igen | x |
| nem  |   |

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.** x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

Pályázati alcélok:

a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: intézmény fejlesztés)

aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének - kapacitásbővítéssel nem járó - infrastrukturális fejlesztése, felújítása

ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés)

ac) **Egészségügyi alapellátást szolgáló (háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)**

ad) Közös önkormányzati hivatal székhelyének infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)

b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása (a továbbiakban: sportfejlesztés)

c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

Egy önkormányzat az a)-c) alcélok közül csak egyre nyújthat be pályázatot.

Önkormányzatunk a pályázati alcélok közül az „**Egészségügyi alapellátást szolgáló épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása**” tárgyú alcélra nyújtaná be pályázatát.

A ac) alpont esetében háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat vagy fogorvosi alapellátás helyszínként (egy feladatellátási helyen) funkcionáló épület vagy az épületben a szolgáltatással érintett helyiségek infrastrukturális fejlesztésére igényelhető támogatás.

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető. A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól és a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől, ami Nadap esetében 0.-Ft, így a támogatás mértéke 95%.

A támogatás mértéke az a) alpont esetén (kivéve, ha az önkormányzat ennél kisebb összeget jelöl meg) 10.000 fő lakosság szám alatti település esetében 30.000.000,- Ft.

A pályázat benyújtásának határideje: 2020. július 10.

A benyújtási határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat papíralapú benyújtásra nincs lehetőség, azt kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt, a miniszteri döntés határideje: 2020. október 16.

Támogatás felhasználása, elszámolható költségek:

Intézményfejlesztés esetében az önkormányzat tulajdonában lévő, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmény infrastrukturális fejlesztésével, felújításával kapcsolatos költségekre használható fel a támogatás.

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely hatósági engedélyhez kötött beruházás esetén nem rendelkezik tervezői nyilatkozattal vagy hatósági igazolással arra vonatkozóan, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély.



Korábbi testületi ülésen beszéltünk már azokról a fejlesztési feladatokról, amelyeket a közeljövőben végre szeretnénk hajtani. Ezek között szerepelt egy új orvosi rendelő építése. A jelenlegi rendelő a polgármesteri hivatallal egy épületben található, az orvosok és a védőnő egy rendelőt és várótermet használnak. Az orvosi rendelő helyiségei meglehetősen leromlott állapotban vannak, az eszközök hiányosak, a közegészségügyi előírásoknak szinte már alig felelnek meg. A Magyar Falu Program keretében pályáztunk egy új orvosi rendelő építésére, azonban pályázatunk sajnos nem részesült kedvező elbírálásban.

Az önkormányzat 1/1-ed tulajdonát képezi a Nadap Haladás út 56. szám alatti (2 hrsz), az orvosi rendelő elhelyezésére szolgáló épületrész, melynek felújítására nyújtánánk be pályázatunkat.

Az előzetesen kért árajánlat alapján a felújítás teljes költsége 29.906.638.-Ft bruttó.-Ft, a műszaki ellenőri tevékenység díja bruttó 1.400.000.-Ft, összesen: 31.306.638.-Ft. Az igényelt támogatás összege 30.000.000.-Ft lenne, a beruházáshoz 5%-os önerőt kellene biztosítanunk. Az árajánlat alapján 1.565.332.-Ft önerőt kell biztosítanunk nyertes pályázat esetén.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a pályázati kiírás 4. a) pontjában meghatározott fejlesztési támogatásból 30.000.000.-Ft igénylésére nyújtson be kérelmet az egészségügyi alapellátást szolgáló épület és helyiségei infrastrukturális fejlesztésére, felújítására.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Pénzügyi Bizottság és a Képviselő-testület elé elfogadásra.

#### Határozati javaslat

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi Bizottsága  
.../2020. (VII.9.)  
határozata

#### fejlesztési támogatás igényléséről

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton történő részvételt és a fejlesztési támogatás igényléséről szóló határozati javaslat elfogadását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

#### Határozati javaslat

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2020.(VII.9.)  
határozata

#### fejlesztési támogatás igényléséről

1. Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete „A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen kiírt - a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti - Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra kiírt pályázati kiírásra figyelemmel a pályázati kiírás 4. a) pontjában meghatározott 30.000.000,-Ft összegű fejlesztési támogatás igénylésére vonatkozó kérelmet nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős Miniszterhez.

2. A Képviselő-testülete az 1. pontban meghatározott fejlesztési támogatást Nadap Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Nadap Haladás út 56. szám (Nadap 2 hrsz) alatti orvosi rendelő és helyiségei felújítására igényli.

3. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a pályázati projekt megvalósításához szükséges, önerő 1.565.332.-Ft, azaz egymillió-ötszázhatvanötezer-háromszázharminckettő forint Nadap Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésében tartalékként rendelkezésre áll.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírás 6. pontjában foglalt határidőig a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságán keresztül gondoskodjon a támogatási kérelem benyújtásáról, továbbá felhatalmazza a támogatási szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: támogatási kérelem benyújtásának időpontja: 2020. július 10., egyebekben folyamatos

Nadap, 2020. július 7.

Köteles Zoltán  
polgármester



Tisztelt Jegyző Asszony!

Köszönettel vettem ajánlatkérését a Nadap Haladás út. 56. sz alatti orvosi rendelő és helyiségeinek felújítási munkáinak műszaki ellenőrzésére.

A rendelkezésemre bocsátott dokumentáció és a helyszín megtekintése alapján a műszaki ellenőri feladatok ellátására az alábbi ajánlatot teszem:

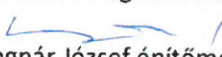
**Ajánlati ár: 1 400 000.-Ft (alanyi ÁFA mentes kisvállalkozói ár, nettó=bruttó)**

A műszaki ellenőri feladatok a munkaterület átadásától a sikeres, hiánymentes műszaki átadás lezárásáig tartanak.

A feladat elvégzéséhez a megfelelő jogosultságokkal rendelkezem, a Magyar Mérnöki Kamara regisztrált tagja vagyok, 07-0022 szám alatt.

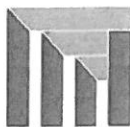
Ajánlatom kedvező elbírálása esetén várom megtisztelő értesítésüket.

2020.07.07.

Tisztelettel:  Bognár József építőmérnök  
műszaki ellenőr.







# Art 'N Bau Kft.

az építés művészete

8000 Székesfehérvár, Széchenyi utca 92.  
artnbau@artnbau.hu  
www.artnbau.hu

Nadap Ovrosi rendelő felújítása

Árajánlat

| Tétel megnevezése                                                                    | Menny. | Egys. | Anyag<br>egységár<br>BRUTTÓ | Díj egységre<br>BRUTTÓ | Anyag összesen<br>BRUTTÓ | Díj<br>összesen<br>BRUTTÓ | A+D<br>összesen<br>BRUTTÓ |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>0. Organizáció</b>                                                                |        |       |                             |                        |                          |                           |                           |
| 0-001 munkaterület és beközeledési<br>útvonalak tisztántartása az építkezés<br>alatt | 1      | ktg   | 0 Ft                        | 545 000 Ft             | - Ft                     | 545 000 Ft                | 545 000                   |
| 0-002 piperetakarítás                                                                | 1      | ktg   | 0 Ft                        | 192 000 Ft             | - Ft                     | 192 000 Ft                | 192 000                   |
| 0-003 megvalósulási és átadási dokumentáció<br>készítése                             | 1      | ktg   | 0 Ft                        | 240 300 Ft             | - Ft                     | 240 300 Ft                | 240 300                   |
| 0-004 általános organizációs költségek                                               | 1      | ktg   | 0 Ft                        | 558 800 Ft             | - Ft                     | 558 800 Ft                | 558 800                   |
| 0-005 konténeres sittszállítás                                                       | 48     | m3    | 9 188 Ft                    | 12 050 Ft              | 441 000 Ft               | 578 400 Ft                | 1 019 400                 |
|                                                                                      |        |       |                             |                        | 441 000 Ft               | 2 114 500 Ft              | 2 555 500 Ft              |
| <b>1. Bontás</b>                                                                     |        |       |                             |                        |                          |                           |                           |
| 1-001 meglévő padlóburkolat bontása                                                  | 54,56  | m2    | 0 Ft                        | 1 938 Ft               | - Ft                     | 105 710 Ft                | 105 710                   |
| 1-001 meglévő aljzat bontása                                                         | 54,56  | m2    | 0 Ft                        | 3 930 Ft               | - Ft                     | 214 421 Ft                | 214 421                   |
| 1-008 nyílászárók bontása                                                            | 1      | klt   | 0 Ft                        | 153 125 Ft             | - Ft                     | 153 125 Ft                | 153 125                   |
| 1-003 lámpák bontása                                                                 | 1      | klt   | 0 Ft                        | 263 906 Ft             | - Ft                     | 263 906 Ft                | 263 906                   |
| 1-009 falak bontása                                                                  | 1      | ktg   | 0 Ft                        | 356 250 Ft             | - Ft                     | 356 250 Ft                | 356 250                   |
| 1-005 fali szerelvények bontása                                                      | 1      | ktg   | 0 Ft                        | 87 813 Ft              | - Ft                     | 87 813 Ft                 | 87 813                    |
| 1-010 egyéb bontás                                                                   | 9,6    | m5    | 0 Ft                        | 95 000 Ft              | - Ft                     | 912 000 Ft                | 912 000                   |
|                                                                                      |        |       |                             |                        | - Ft                     | 2 093 225 Ft              | 2 093 225 Ft              |
| <b>2. Aljzatképzés</b>                                                               |        |       |                             |                        |                          |                           |                           |
| Usztatóréteg fektetése 3 cm<br>vastagságban                                          | 54,56  | m2    | 950 Ft                      | 650 Ft                 | 51 832 Ft                | 35 464 Ft                 | 87 296                    |
| Estrich beton készítése padlófűtési<br>vezetékekre 8 cm vastagságban                 | 54,56  | m2    | 12 344 Ft                   | 10 938 Ft              | 673 475 Ft               | 596 750 Ft                | 1 270 225                 |
| Hőtükros fólia fektetése                                                             | 54,56  | m2    | 850 Ft                      | 120 Ft                 | 46 376 Ft                | 6 547 Ft                  | 52 923                    |
| Acél háló fektetése a padlófűtési<br>vezetékek szereléséhez                          | 54,56  | m2    | 1 880 Ft                    | 650 Ft                 | 102 573 Ft               | 35 464 Ft                 | 138 037                   |
| 2. Aljzatképzés összesen:                                                            |        |       |                             |                        | 874 256 Ft               | 674 225 Ft                | 1 548 481 Ft              |
| <b>2. Burkolás</b>                                                                   |        |       |                             |                        |                          |                           |                           |
| Aljzatkiegnyelés 3mm-ben,<br>ragasztómaradványos aljzatra Uzin tip<br>anyagból       | 54,56  | m2    | 3 581 Ft                    | 1 406 Ft               | 195 393 Ft               | 76 725 Ft                 | 272 118                   |
| PVC padlóburkolat fektetése                                                          | 54,56  | m2    | 12 000 Ft                   | 3 250 Ft               | 654 720 Ft               | 177 320 Ft                | 832 040                   |

|       |                                                                                                                                        |          |              |              |              |              |               |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
|       | Gress padlóburkolat fektetése                                                                                                          | 4,46 m2  | 11 080 Ft    | 3 250 Ft     | 49 417 Ft    | 14 495 Ft    | 63 912        |
|       | Mázás kerámia falburkolat készítése                                                                                                    | 14,3 m2  | 10 500 Ft    | 3 250 Ft     | 150 150 Ft   | 46 475 Ft    | 196 625       |
|       | Uzemi víz elleni szigetelés készítése                                                                                                  | 8 m2     | 3 500 Ft     | 3 250 Ft     | 28 000 Ft    | 26 000 Ft    | 54 000        |
|       | 2.Burkolás összesen:                                                                                                                   |          |              |              | 1 077 680 Ft | 341 015 Ft   | 1 418 695 Ft  |
|       | <b>3. Felületképzés</b>                                                                                                                |          |              |              |              |              |               |
| 3-001 | falfestés                                                                                                                              | 181 m2   | 3 731 Ft     | 3 594 Ft     | 675 356 Ft   | 650 469 Ft   | 1 325 825     |
| 3-002 | mennyezetfestés                                                                                                                        | 55 m2    | 3 731 Ft     | 3 594 Ft     | 205 219 Ft   | 197 656 Ft   | 402 875       |
|       | 3.Felületképzés összesen:                                                                                                              |          |              |              | 880 575 Ft   | 848 125 Ft   | 1 728 700 Ft  |
|       | <b>4. Világítás villanyszerelés</b>                                                                                                    |          |              |              |              |              |               |
| 4-001 | Világítás villanyszerelés kompleten a szükséges szerelvényekkel, eloszokkal, vezetékvezetéssel, érintésvédelmi méréssel                | 1 klt    | 950 000 Ft   | 350 000 Ft   | 950 000 Ft   | 350 000 Ft   | 1 300 000     |
|       | Napelem rendszer kiépítése 6 kW komple                                                                                                 | 1 klt    | 2 400 000 Ft | 450 000 Ft   | 2 400 000 Ft | 450 000 Ft   | 2 850 000     |
|       | 4.Világítás összesen:                                                                                                                  |          |              |              | 3 350 000 Ft | 800 000 Ft   | 4 150 000 Ft  |
|       | <b>5. Gépészet</b>                                                                                                                     |          |              |              |              |              |               |
| 5-001 | vizhálózat felújítása, mosdókkal szaniterekkel kiegészítővel                                                                           | 1 ktg    | 1 274 426 Ft | 1 555 556 Ft | 1 274 426 Ft | 1 555 556 Ft | 2 829 982     |
| 5-002 | padlófűtési rendszer kiépítése osztó gyűjtőkkel                                                                                        | 1 ktg    | 1 557 556 Ft | 1 921 437 Ft | 1 557 556 Ft | 1 921 437 Ft | 3 478 993     |
| 5-003 | hőszivattyús fűtési rendszer kiépítési gépházzal pompletten                                                                            | 1 ktg    | 2 500 000 Ft | 1 550 000 Ft | 2 500 000 Ft | 1 550 000 Ft | 4 050 000     |
|       | 5. gépészet összesen:                                                                                                                  |          |              |              | 5 331 982 Ft | 5 026 993 Ft | 10 358 975 Ft |
|       | <b>6. Szárazépítés</b>                                                                                                                 |          |              |              |              |              |               |
| 6-003 | Szerelt fal készítése CWS0 profilvázra 2x2 rtg 12,5mm vtg normál GK lappal, 5cm vtg ü.gy. Szigeteléssel, glettelés és élvédőzés nélkül | 36 m2    | 8 727 Ft     | 9 500 Ft     | 314 154 Ft   | 342 000 Ft   | 656 154       |
| 6-004 | ajtónyílás kialakítása Gk falban erősbordával                                                                                          | 4 db     | 8 500 Ft     | 3 575 Ft     | 34 000 Ft    | 14 300 Ft    | 48 300        |
| 6-005 | ÁM01 Szerelt álmennyezet készítése CD vázra 1rtg 12,5mm vtg normál GK lappal, glettelés nélkül festés FE01                             | 54,65 m2 | 6 549 Ft     | 6 160 Ft     | 357 903 Ft   | 336 644 Ft   | 694 547       |
| 6-008 | 50*50cm-es GK betétes revíziós ajtó beépítése GK álmennyezetbe                                                                         | 3 db     | 9 230 Ft     | 9 750 Ft     | 27 690 Ft    | 29 250 Ft    | 56 940        |
|       | 6. Szárazépítés összesen:                                                                                                              |          |              |              | 733 747 Ft   | 722 194 Ft   | 1 455 941 Ft  |
|       | <b>7. Kőműves munkák</b>                                                                                                               |          |              |              |              |              |               |
| 6-003 | Ablaknyílás kialakítása homlokzati falban tervek szerint áthidalók elhelyezésével                                                      | 6 m2     | 35 727 Ft    | 26 500 Ft    | 214 359 Ft   | 159 000 Ft   | 373 359       |
| 6-004 | Új homlokzati nyílászárók beépítése                                                                                                    | 3 db     | 223 000 Ft   | 38 500 Ft    | 669 000 Ft   | 115 500 Ft   | 784 500       |
| 6-005 | Vakolat javítások                                                                                                                      | 18 m2    | 3 549 Ft     | 4 160 Ft     | 63 882 Ft    | 74 880 Ft    | 138 762       |
|       | 7. kőműves munkák összesen:                                                                                                            |          |              |              | 947 241 Ft   | 349 380 Ft   | 1 296 621 Ft  |
|       | <b>8. Asztalos szerkezetek</b>                                                                                                         |          |              |              |              |              |               |

8. Asztalos szerkezetek

6-003 Asztalos szerkezetek gyártása beépítése 1 klt 3 000 000 Ft 300 500 Ft 3 000 000 Ft 300 500 Ft 3 300 500

8. asztalos szerkezetek összesen: 3 000 000 Ft 300 500 Ft 3 300 500 Ft

|                      |  |  |  |  |               |               |               |
|----------------------|--|--|--|--|---------------|---------------|---------------|
| Mindösszesen bruttó: |  |  |  |  | 16 636 481 Ft | 13 270 157 Ft | 29 906 638 Ft |
| Mindösszesen nettó:  |  |  |  |  |               |               | 23 548 534 Ft |
| Mindösszesen Áfa:    |  |  |  |  |               |               | 6 358 104 Ft  |

Székesfehérvár, 2020.07.01

Bakos László

 **ART 'N' BAU KFT.**  
8000 SZÉKESFEHÉRVÁR,  
SZÉCHENYI U. 92.  
BANK: 11600008-00000000-41927160  
ADÓSZÁM: 13802753-2-07  
CÉLJEDETLEK SZÁM: 07-09-020148

